



**Отчет Председателя Правления ТСЖ «ЖК ДОРОНИНО»  
о финансово-хозяйственной деятельности за 2018-2019 финансовый год**

**I. ВВЕДЕНИЕ**

ТСЖ «ЖК ДОРОНИНО» зарегистрировано как юридическое лицо 22.12.2014 г. ОГРН 1147604244204 и приступило к управлению многоквартирным домом по адресу г. Ярославль, ул. Доронина 12 с 01.04.2015г., а с 01.09.2015 приступило к управлению домом №10 по ул. Доронина в г. Ярославль. Управление вышеуказанными многоквартирными домами осуществляется по настоящее время.

Площадь помещений членов ТСЖ по состоянию на 31 марта 2019 г. составляет 75,7% от общей площади помещений собственников многоквартирных домов. Деятельность ТСЖ легитимна. Правление ТСЖ осуществляет свою деятельность согласно Уставу ТСЖ, Жилищного кодекса Российской Федерации и иных нормативно-правовых актов РФ.

Учёт в товариществе ведется в соответствии с Уставом, Учетной политикой, Федеральными Законами, Жилищным Кодексом и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации. ТСЖ «ЖК ДОРОНИНО» применяет упрощенную систему налогообложения.

В текущем финансовом году Товарищество продолжило бухгалтерское обслуживание, а также самостоятельный расчет платы за содержание и ЖКУ. В штате ТСЖ продолжает работать бухгалтер с профильным образованием и большим опытом работы в сфере ЖКХ. Экономия от перехода на собственный бухгалтерский учет в текущем году составила 390800 рублей в годовом выражении, а в совокупности за 2 финансовых года порядка 780 000 рублей. Данная мера позволила сдержать рост тарифа на содержание в пределах 3,46% при инфляции в Ярославской области за 2017 год в размере 5,1%

Бухгалтерский учет, расчет и начисления квартплаты в ТСЖ полностью автоматизированы, ведутся при помощи лицензионного программного обеспечения. Расчет и начисления платы за содержание и ЖКУ производится с использованием специализированной программы – «СТЭК-ЖКХ». Бухгалтерский учет ведется в программе «1С Бухгалтерия 8.0» Для бухгалтера организовано рабочее место, оснащенное всей необходимой оргтехникой. Для решения текущих вопросов бухгалтер ведет прием граждан 3 раза в неделю.

Все расчеты в ТСЖ «ЖК ДОРОНИНО» ведутся в безналичной форме через расчетный счет, открытый в ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ», что делает абсолютно прозрачными расчеты с

поставщиками, сотрудниками и подотчетными лицами. Наличных денежных средств в ТСЖ «ЖК ДОРОНИНО» не имеется. Для осуществления текущих покупок, в целях хозяйственных нужд, выпущена банковская карта, позволяющая минимизировать и даже исключить авансовые отчеты сотрудников Товарищества в наличной форме.

В период времени с 01.04.2015 в Товариществе организован резервный фонд, задача которого, накапливать денежные средства на затратные виды благоустройства и прочие непредвиденные расходы, которые могут возникнуть по мере старения и износа общедомового имущества ТСЖ. По состоянию на текущий день (31.03.2019), накопленный резервный фонд составляет 1 373 769 рублей 55 копеек. Товарищество продолжит накапливать денежные средства для осуществления, в будущем, значительных расходов на благоустройство или приращение общего имущества. Расходование резервного фонда возможно только по решению общего собрания членов ТСЖ «ЖК ДОРОНИНО»

С 01 июля 2017 года на ТСЖ «ЖК ДОРОНИНО» возложена обязанность по размещению информации в ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА (далее ГИС ЖКХ). Данная обязанность продиктована Федеральным законом «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» от 21.07.2014 N 209-ФЗ (ред. от 31.12.2017). Как и во всём остальном, Товарищество неукоснительно соблюдает нормы действующего законодательства. В установленные Законом сроки ТСЖ приступило к размещению информации в ГИС ЖКХ, для этих целей был заключен договор со специализированной организацией. В настоящий момент объём заполненной информации в ГИС ЖКХ составляет – 100%, что подтверждено актом проверки, проведенной Департаментом государственного жилищного надзора Ярославской области.

## **II. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О СОСТАВЕ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «ЖК ДОРОНИНО»**

Новый состав Правления товарищества избран Общим собранием (Протокол 5-О) с 01.07.2018 на два года.

В состав Правления ТСЖ «ЖК ДОРОНИНО» входят 12 членов:

Грибанова Юлия Николаевна, собственник квартиры №49 в доме 10;  
Лымарь Антон Александрович, собственник квартиры №191 в доме 10;  
Майков Олег Александрович, собственник квартиры №146 в доме 10,  
Скворцова Оксана Николаевна, собственник квартиры № 26 в доме 12,  
Малиновский Леонид Шамильевич, собственник квартиры № 3 в доме 12,  
Федосов Михаил Анатольевич, собственник квартиры № 77 в доме 12,  
Лобанов Денис Валентинович, собственник квартиры № 114 в доме 12,  
Грудинин Михаил Александрович, собственник квартиры № 129 в доме 12,  
Лалаева Галина Анатольевна, собственник квартиры № 207 в доме 12,  
Базанов Роман Павлович, собственник квартиры № 112 в доме 12.



Председателем правления ТСЖ «ЖК ДОРОНИНО» переизбран Федосов М.А., срок полномочий исчисляется с 01.08.2018 по 31.07.2020 гг.

### III. ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ТСЖ

Основными видами деятельности Товарищества являются:

- Обслуживание, эксплуатация и ремонт общего имущества в многоквартирных домах;
- Содержание и благоустройство придомовой территории;
- Текущий и капитальный ремонт помещений, конструкций многоквартирных домов, инженерных сооружений;
- Обеспечение населения коммунальными услугами;
- Представление интересов собственников и владельцев помещений в отношениях с третьими лицами по вопросам деятельности Товарищества;
- Управление эксплуатацией жилого фонда.

В 2017-2018 годах принят и реализован ряд ключевых решений, влияющих на качество проживания в многоквартирных домах:

1. За прошедший год произведен ремонт входных групп (тамбуров) всех шести подъездов дома №10. Стены были облицованы керамической плиткой, обладающей высокой износостойкостью, а также более высокими визуальными характеристиками. Аналогичный ремонт был произведен в доме №12 в прошлом году. Качество отделки и подобранные материалы доказали свою практичность. Облицованные керамической плиткой стены стало проще убирать и поддерживать пространство тамбуров в чистоте. Вместе с данными работами произведен косметический ремонт – окрашены потолки и стояки отопления, произведена замена потолочных светильников на светодиодные.
2. Произведены работы по текущему ремонту узлов горячего водоснабжения. Оцинкованная обвязка узлов ГВС в доме №12 была заменена на трубы из полипропилена. Заменена часть запорной арматуры. В следующем году аналогичные работы запланированы в доме №10.
3. За отчетный период произведена замена запорной арматуры и приборов регулирования в количестве: шаровые краны 47 шт.; автоматические воздухоотводчики 11 шт., задвижки 4 шт.; манометры 12 шт.; термометры 7 шт.
4. Произведено техническое обслуживание циркуляционных насосов отопления сдвоенных – 8 шт.; циркуляционных насосов ГВС - 8 шт.; а также диагностирование циркуляционных групп ХВС – 4 шт.
5. В рамках подготовки к отопительному периоду 2018-2019 гг. осуществлена промывка, с разборкой, всех теплообменников пластинчатых (отопление и ГВС). Данные мероприятия позволяют осуществлять бесперебойное, без потери качества, отопление и

горячее водоснабжение в многоквартирных домах комплекса. При разборке теплообменников задефектованы и заменены 8 пластин.

6. Произведен косметический ремонт в кондоминиуме №2. Стены оклеены обоями под покраску, окрашены, устроен натяжной потолок, помещение санузла облицовано керамической плиткой.
7. Начаты работы по созданию собственной мастерской в подвале многоквартирного дома №12. Подготовлено помещение, площадью 36 м<sup>2</sup> – выполнено освещение, покрытие пола облицовано керамической плиткой, установлены стеллажи для хранения ТМЦ. В следующем финансовом году планируется оснастить мастерскую всем необходимым инструментом и оборудованием (компрессор, сварочный аппарат, наждак, электроинструмент и т.д.).
8. Произведена замена вышедшей из строя камеры наружного видеонаблюдения на многоквартирном доме №12
9. Произведена замена прожекторов освещения на заднем дворе – 4 шт.
10. Дважды за отчетный период производился ремонт въездных ворот. Первый – восстановление после столкновения неустановленного автомобиля, второй – замена электромагнитного замка.
11. Поставлены на учет в Ростехнадзор лифты в обоих домах, в количестве 12 шт.
12. За прошедший год произведена замена перегоревших: компактных люминесцентных ламп = 126 шт., светодиодных ламп – 87 шт., светодиодных светильников – 2 шт.
13. Техническое обслуживание всех инженерных систем многоквартирных домов производится в соответствии с Правилами содержания, работа компаний, осуществляющих техническую эксплуатацию, контролируется регулярно;
14. Произведена отсыпка мест стоянки автомобилей на заднем дворе на количество 80 мест. Использовано материалов: отсева песка – 80 тонн, крошка асфальтовая – 240 тонн, работа экскаватора погрузчика – 12 часов. Произведен частичный ремонт, с добавлением нового материала, противопожарных проездов.
15. За серию традиционных субботников, а также при помощи специалистов, высажено более 280 единиц зеленых насаждений (кустов спиреи - 200, деревьев - 18, многолетних растений - 65), позволяющих в будущем окружить территорию двора массивом зеленых насаждений. В летний период времени входные группы украшают горшки с цветами, производится высадка летних цветов, в летний период времени продолжает работу садовник;
16. Осуществляется регулярный покос территории, за прошедший год территория за пределами двора окашивалась 6 раз, внутри двора – посчитать невозможно.
17. К новому году организован традиционный детский конкурс. В рамках подведения итогов проведен детский Новогодний праздник, на котором участники были награждены почетными грамотами и призами;



18. Уборке и содержанию дворовой территории уделяется наибольшее внимание. Создан и поддерживается квалифицированный штат персонала, территория содержится на высоком уровне, как в зимние месяцы, так и летом. За зимний период механизированная уборка дворовой территории производилась 7 раз. Снижение количества механизированных уборок за зимний период времени связано с эффективной работой снегоуборочной машины Husqvarna, приобретённой 2 года назад. Машина продолжает показывать свою эффективность.
19. Огромное внимание уделяется содержанию элементов благоустройства и инфраструктуры. Всем известно, что дороги и покрытия из асфальтобетона служат долго при условии отсутствия луж и скоплений влаги. Для сохранения и продления службы наших элементов инфраструктуры (проездов, площадок) с 2017 года осуществляется строительство поверхностного ливневого водостока. В текущем году устроено 26 погонных метров ливневого водосбора, что позволило довольно эффективно, отводить ливневые воды из проблемных мест. В следующем году строительство подобных сооружений будет продолжено. Однако стоит отметить, что из-за большой нагрузки один из участков ливневой канализации был разрушен, в настоящий момент компания подрядчик подтвердила готовность ремонта в рамках гарантийных обязательств.

#### IV. ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ТСЖ

В соответствии со ст.154 ЖК РФ все расходы связанные с содержанием, техническим обслуживанием и ремонтом общего имущества определены как одна величина, размер которой утвержден решением общего собрания (протокол №5-О от 31.07.2018г.) и составила с 01.04.2018 по 30.06.2018 – 21,34 руб./м<sup>2</sup>; с 01.07.2018 по 31.12.2018 - 22,36 руб./м<sup>2</sup>; с 01.01.2019 по 31.03.2019 – 20,78 руб./м<sup>2</sup>

\*Справочно – размер платы за содержание и техническое обслуживание ТСЖ «ЖК ДОРОНИНО» по годам:



Начисления за коммунальные ресурсы производилось по тарифам, утвержденным Департаментом жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Правительства Ярославской области:

Коммунальный ресурс	Поставщик	Ед. изм.	Тариф		
			с 01.04.18	с 01.07.18	с 01.01.19
Холодное водоснабжение	МУП «Ярославль Водоканал»	руб./м3	27,81	28,92	29,41
Водоотведение	МУП «Ярославль Водоканал»	руб./м3	18,49	19,38	19,70
Тепловая энергия	ПАО «ТГК-2»	руб./Гкал	1551,00	1615,00	1642,37
Электроэнергия	ПАО «ТНС-Энерго»	за 1 кВт/ч	3,43	3,56	3,62

#### 4.1. Резервный фонд ТСЖ и оборотные средства:

№ п/п	Наименование статей	Ед. измерения	Итого за год	Факт	% исполнения
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>РЕЗЕРВНЫЙ ФОНД ТСЖ и ОБОРОТНЫЕ СРЕДСТВА:</b>				
1.1.	Резервный фонд на начало года	руб.	904372,75	904372,75	100,0%
1.2.	Пополнение резервного фонда за счет взносов	руб.	469396,80	469396,80	100,0%
1.3.	Пополнение резервного фонда за счет банковских %	руб.	55722,35	0,00	0,0%
1.4.	Резервный фонд на конец года 01.04.2019	руб.	<b>1429491,90</b>	<b>1373769,55</b>	96,1%
1.5.	Оборотные средства на начало года	руб.	500000,00	500000,00	100,0%
1.6.	Пополнение оборотных средств за счет взносов	руб.	0,00	62586,24	
1.7.	Оборотные средства на конец года 01.04.2019	руб.	<b>500000,00</b>	<b>562586,24</b>	112,5%

#### 4.2. Исполнение доходов:

№ п/п	Наименование статей	Ед. измерения	Итого за год	Факт	% исполнения
1	2	3	4	5	6
<b>2</b>	<b>ДОХОДЫ:</b>				
2.1.	Платежи за содержание и техническое обслуживание общедомового имущества МКД (в т.ч. членские взносы)	руб.	<b>6917344,18</b>	6619217,67	95,7%
2.2.	ОДН эл.энергия, водоснабжение и водоотведение при содержании общего имущества в МКД	руб.	920017,73	832401,23	90,5%
2.3.	ТО внутриквартирного газового оборудования	руб.	140736,96	306520,44	217,8%
2.4.	ТО домофонов и автоматики ворот	руб.	156405,60	156405,60	100,0%
2.5.	Остаток средств с прошлого года	руб.	223781,35	223781,35	100,0%
	<b>ИТОГО ДОХОДОВ:</b>	руб.	<b>8358285,81</b>	<b>8138326,29</b>	97,4%



Смета по доходам исполнена на 97,4 % в размере 8 138 326 рублей 29 копеек.

Отклонение % исполнения сметы от запланированного значения произошло из-за изменений Законодательства в сфере обращения с ТКО. С 01.09.2019 услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) была вынесена из разряда жилищных услуг и стала коммунальной услугой. В соответствии с данными изменениями был откорректирован тариф на содержание и техническое обслуживание в сторону уменьшения.

Начисления пени за нарушение сроков оплаты жилищно-коммунальных услуг - за финансовый год было выставлено 47024,16 руб. по данной статье. В соответствие с Жилищным законодательством начисленные пени относятся к доходам и суммируются с прочими доходами.

Смета, в совокупности с начисленными пенями, исполнена по доходам на общую сумму **8 185 350, 45** рублей (восемь миллионов сто восемьдесят пять тысяч триста пятьдесят рублей сорок пять копеек).

#### **4.3. Доходы от коммерческой деятельности**

За прошедший финансовый год Товариществу удалось получить доходы от коммерческой деятельности на общую сумму 465 800 рублей. Виды доходов следующие: сдача помещений в аренду провайдерам, сотовым операторам, оказание информационно вычислительных услуг, размещение аппарата по очистке и розливу питьевой воды).

В соответствие с п. 4 ст. 50 ГК РФ, в силу ч. 1 ст. 135 ЖК РФ ТСЖ создается не только для управления общим имуществом в МКД, но и для обеспечения владения, пользования и (в установленных законодательством пределах) **распоряжения** общим имуществом. ТСЖ наделено правом предоставлять в пользование или ограниченное пользование часть общего имущества в МКД (п. 1 ч. 2 ст. 137 ЖК РФ), при этом на него возложена сопутствующая данному праву обязанность обеспечивать соблюдение прав и законных интересов собственников помещений в МКД при установлении условий и порядка владения, пользования и распоряжения общей собственностью (п. 6 ст. 138 ЖК РФ). Частью хозяйственной деятельности ТСЖ является сдача в аренду, внаем общего имущества в МКД (п. 3 ч. 2 ст. 152 ЖК РФ). Пунктом 2 ч. 2 ст. 151 ЖК РФ доходы от хозяйственной деятельности ТСЖ отнесены к средствам товарищества.

Определение направлений использования дохода от хозяйственной деятельности ТСЖ находится в компетенции **общего собрания членов ТСЖ** (п. 3 ст. 152 ЖК РФ). В силу ч. 3 ст. 152 ЖК РФ на основании решения общего собрания членов ТСЖ доход от хозяйственной деятельности товарищества используется для оплаты общих расходов или направляется в специальные фонды, расходуемые на цели, предусмотренные уставом ТСЖ. Дополнительный доход может быть направлен на иные цели деятельности товарищества, предусмотренные гл. 14 ЖК РФ и уставом ТСЖ.

Доходы, полученные от коммерческой деятельности, будут направлены в резервный фонд ТСЖ для дальнейшего расходования. Направления расходования будут определены Общим собранием членов ТСЖ в июле 2019 года.



#### 4.4. Исполнение расходов:

№ п./п.	Наименование статей	Ед. изм.	План	Факт	% исполнения
<b>3</b>	<b>РАСХОДЫ:</b>				
3.1.	Оборотные средства	руб.	<b>0,00</b>	62586,24	
3.2.	Оплата по договору с ООО "Управляющая Компания" Частичное техническое обслуживание МКД, аварийное обслуживание, мелкий ремонт	руб.	<b>1846307,16</b>	1691488,04	91,6%
3.3.	Оплата труда и страховые взносы (7 штатных единиц)	руб.	<b>1720709,32</b>	1780217,62	103,5%
	Отчисления в Пенсионный фонд РФ	руб.	<b>344141,87</b>	364057,06	105,8%
	Отчисления в Фонд социального страхования РФ (new. ФОМС, ФСС, травматизм)	руб.	<b>3441,42</b>	35614,62	1034,9%
3.4.	Банковские услуги (обслуживание счета, комиссия за платежи с расчетного счета ТСЖ контрагентам)	руб.	<b>45000,00</b>	42702,61	94,9%
3.5.	Програмное обеспечение обслуживание программ 1С, СБИС, Крипто про, Windows 1 лицензия, ЭЦП)	руб.	<b>50000,00</b>	11540,00	23,1%
3.6.	Канцелярские расходы (в т.ч. услуги Почты России)	руб.	<b>18000,00</b>	30727,84	170,7%
3.7.	Услуги связи и интернета	руб.	<b>12000,00</b>	8535,93	71,1%
3.8.	Юридические услуги	руб.	<b>12000,00</b>	42761,86	356,3%
3.9.	Ведение интернет сайта ТСЖ	руб.	<b>11452,68</b>	9684,93	84,6%
4.	Тех содержание лифтового хозяйства (договор с ООО "Лифтремонт" и ОАО "Ярославльлифт")	руб.	<b>682266,24</b>	683975,34	100,3%
4.1.	Страхование лифтов	руб.	<b>3000,00</b>	0,00	0,0%
5.	Периодическая проверка вентиляционных каналов (Постановление №410), манометров, термометров биметаллических	руб.	<b>75000,00</b>	75000,00	100,0%
5.1.	Периодическая поверка ОДПУ Тепловой энергии д. 10 и д. 12	руб.	<b>38940,00</b>	34711,82	89,1%
6.1.	Вывоз ТКО ИП "Посконнов И.В. (МАКРАБ) + (утилизация ТКО), аренда 4-х евро контейнеров	руб.	<b>334548,00</b>	176550,40	52,8%
6.2.	Вывоз Крупногабаритного мусора Управдом Фрунзенского района (вывоз и утилизация КГО).	руб.	<b>158457,72</b>	66024,05	41,7%
7.	Благоустройство придомовой территории	руб.	<b>277869,99</b>	582404,14	209,6%
8.	Механизированная уборка дворовой территории	руб.	<b>80000,00</b>	103200,00	129,0%
9.	Ремонт -1 этажей подъездов в доме №10 (облицовка керамической плиткой - 6 подъездов, косметический ремонт, отделка мастерской в подвале)	руб.	<b>320000,00</b>	415949,12	130,0%
10.	Материалы и инвентарь (моющие и чистящие средства, реагенты, соль, гранитная крошка, уборочный инвентарь и расходные материалы, плодородный грунт, песок, щебень)	руб.	<b>120000,00</b>	95053,45	79,2%
11.	Приобретение инструмента, оборудования, (инструмент, верстак, садовый пылесос, аппарат высокого давления, ПК)	руб.	<b>144000,00</b>	79154,00	55,0%
12.	Промывка теплообменников ГВС - 8 шт., оплата сетевой воды для промывки системы отопления	руб.	<b>91111,20</b>	84629,04	92,9%
13.	Текущий ремонт общего имущества	руб.	<b>149083,13</b>	237148,14	159,1%
14.	<b>Резервный фонд</b> ТСЖ (накопление средств на затратные виды благоустройства)	руб.	<b>469396,80</b>	469396,80	100,0%
16.	Обслуживание системы видеонаблюдения (договор с ООО "Ярнет" - 32 камеры)	руб.	<b>134400,00</b>	134400,00	100,0%
17.	ОДН эл. энергия, водоснабжение и водоотведение при содержании общего имущества в МКД	руб.	920017,73	534850,32	58,1%
18.	ТО внутриквартирного газового оборудования	руб.	140736,96	140840,00	100,1%
19.	ТО домофонов и автоматики ворот	руб.	156405,60	158500,00	101,3%
20.	Прочие операционные расходы	руб.	<b>0,00</b>	0,00	0,0%
21.	Внереализационные расходы	руб.	<b>0,00</b>	0,00	0,0%
22.	<b>ИТОГО РАСХОДЫ:</b>	руб.	<b>8358285,82</b>	<b>8151703,37</b>	97,5%
23.	<b>САЛЬДО</b>	руб.	<b>0,00</b>	-13377	



Смета исполнена по расходам на общую сумму **8 151 703, 37** рублей (восемь миллионов сто пятьдесят одна тысяча семьсот три рубля тридцать семь копеек).

Сальдо между доходами и расходами в размере **33 647, 08** рублей (тридцать три тысячи шестьсот сорок семь рублей восемь копеек) переходит в смету доходов и расходов следующего 2019-2020 финансового года.

#### V. Коммунальные услуги

№ п.п.	Статья затрат	На начало года	За 2018 финансовый год		
			Выставлено поставщиками услуг (руб.)	Выставлено в квитанциях жителям, руб.	ОДН
	гр. 1	гр. 2	гр. 3	гр. 4	гр. 5
1	Отопление и подогрев воды (тепловая энергия)	0	7 317 511,09	7 292 222,49	22 288,60
2	Холодная вода и стоки	0	2 759 672,27	2 541 358,56	218 313,71
3	Электроснабжение	0	2 548 927,77	2 215 886,99	333 040,78
	<b>ИТОГО:</b>	0	12 626 111,13	12 049 468,04	576 643,09

#### VI. Дополнительные услуги:

6.1. По решению общего собрания установлена плата 25 рублей с одной квартиры на обслуживание домофонов.

6.2. По решению общего собрания установлена плата с одной квартиры на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования (газовая плита, счетчик газа, газоанализатор)

Вышеуказанные суммы являются статьями доходов и расходов, включенными в смету ТСЖ, как транзитные (посреднические) и в полном объеме перенаправляются организациям, предоставляющим вышеуказанные услуги.

Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования проводится ПАО «Газпром» ежегодно.

Техническое обслуживание домофонов и автоматики ворот проводится ежеквартально, также осуществляется аварийное диспетчерское обслуживание.

Председатель правления ТСЖ «ЖК ДОРНИИ»



М.А. Федосов